

TEATRO MASSIMO BELLINI CATANIA

PROVVEDIMENTO DEL SOVRINTENDENTE

Provvedimento 430 del 27 OTT. 2025

OGGETTO: Affidamento diretto servizio di controllo semestrale, revisione e fornitura estintori come previsto dalla norma UNI 9994-1:2013.
Controllo semestrale gruppo idrico antincendio come previsto dalla norma UNI EN 12845/20.
Controllo semestrale impianto rilevamento fumi come previsto dalla norma UNI 9795. Controllo semestrale porte REI e Uscite d'Emergenza come previsto dalla norma UNI 11473.

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

Bilancio 2024 Competenze

Cap. 2001 Spese per

Somma € stanziata

Impegni € assunti

Fondo € disponibile

Visto ed iscritto a l N. 1778

de l Cap. 101136

nel partitario uscita di competenza l'impegno di

€ 9700,00 oltre IVA

addi 31/12 20 25

IL CAPO SERVIZIO

DIREZIONE TECNICA

Prot. n. del

Il Compilatore

Il Direttore Tecnico

Visto: **E.L.R. TEATRO MASSIMO**

V. BELLINI
Il Direttore Amministrativo
Dott. Giuseppe Castrogiovanni

SEGRETARIA AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI

Inviata alla Regione Siciliana il

Visto:

L'anno duemilaventicinqu
il giorno 27 del mese di Ottobre

Il Sovrintendente, nominato giusta decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 27/Serv. 1°/S.G. del 12 febbraio 2024, ha adottato il seguente provvedimento.



TEATRO MASSIMO V. BELLINI

| DESCRIZIONE | QUANTITA' |
|--|-----------|
| CONTROLLO Estintore portatile Polvere e Co2 | 131 |
| REVISIONE Estintore a Polvere da Kg. 6 | 80 |
| REVISIONE Estintore a polvere da Kg. 12 | 9 |
| REVISIONE Estintore carrellato a polvere da Kg. 30 | 1 |
| REVISIONE Estintore carrellato a Co2 da Kg. 18 | 7 |
| Fornitura manichetta UNI 45 da Mt. 20 – UNI 804 | 33 |
| Controllo semestrale gruppo idrico antincendio | 1 |
| Controllo semestrale impianto rilevazione fumo | 1 |
| Controllo semestrale porte REI e U.E. | 86 |

TEATRO SANGIORGI

| DESCRIZIONE | QUANTITA' |
|--|-----------|
| CONTROLLO Estintore portatile Polvere e Co2 | 24 |
| REVISIONE Estintore a Polvere da Kg. 6 | 5 |
| REVISIONE Estintore a Co2 da Kg. 5 | 4 |
| Fornitura Estintore Co2 da Kg. 5 (scadenza collaudo esistenti) | 2 |
| Fornitura manichetta UNI 45 da Mt. 20 – UNI 804 | 19 |
| Controllo semestrale gruppo idrico antincendio | 1 |
| Controllo semestrale impianto rilevazione fumo | 1 |
| Controllo semestrale porte REI e U.E. | 38 |

Inoltre:

- *Mappatura completa degli impianti fornita dalla Ditta Aggiudicataria che dovrà essere vidimata e timbrata.*
- *Report elettronico (formato excel) e schede cartacee in cui dovranno essere riportate le specifiche delle lavorazioni effettuate, eventuali anomalie e proposte di miglioramento/implementazione dell'impianto.*
- *Compilazione su carta intestata della ditta appaltatrice di specifici verbali per ogni attività svolta, per esempio idranti, porte tagliafuoco, ecc.*
- *I verbali dovranno riportare come minimo: la matricola del singolo presidio antincendio, il modello, marca/costruttore, un numero identificativo della posizione e una descrizione dell'ubicazione, eventuali caratteristiche tecniche significative per esempio per le porte REI il grado EI, ecc. In corrispondenza di ogni prodotto esaminato dovrà essere compilata apposita riga con l'esito dei test eseguiti con indicazione se conforme, se fuori uso o con presenza di anomalie e un dettaglio di quanto eseguito e già risolto sul momento.*

Considerato che la procedura RDO n. 5727812 si è regolarmente conclusa con la presentazione di n. 3 offerte, si è proceduto alla formulazione della proposta di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso.

Constatato che l'offerta più vantaggiosa risulta la seguente:

| Denominazione | Ribasso dell'offerta sulla base di gara (%) | Prezzo offerta al netto del ribasso |
|------------------------------|---|-------------------------------------|
| Nuovacostaestintori s.r.l.s. | 42,50 | € 9.200,00 |

Per quanto sopra riportato è risultato 1° classificato l'operatore economico "Nuovacostaestintori s.r.l.s." con sede in Assoro (En) via Rassuara snc, partita IVA 01269860860, il quale risulterà aggiudicatario definitivo all'esito delle verifiche amministrative, con un ribasso del 42,50%. Preso atto che la ditta "Nuovacostaestintori s.r.l.s." ha presentato apposita autocertificazione relativa all'assenza delle cause di esclusione firmata digitalmente, si è proceduto alla verifica dei prescritti requisiti in capo al suddetto operatore economico, nella fattispecie mediante la seguente documentazione acquisita agli atti dell'amministrazione:

- DURC;
- Casellario ANAC;
- Iscrizione alla Camera di Commercio;

Per e motivazioni sopra descritte si propone:

- L'aggiudicazione definitiva della RDO n. 5727812 alla ditta Nuovacostaestintori s.r.l.s. con sede in Assoro (En) via Rassuara snc, partita IVA 01269860860, avente per oggetto il servizio dei controlli semestrali dei presidi antincendio del Teatro Massimo Bellini di Catania per un importo di € 9.200,00;
 - Di nominare RUP il dott. Santo Angelo Leanza;
 - Di nominare punto ordinante l'ing. Di Bella Francesco;
- Che l'offerta risulta congrua in base alla convenienza del prezzo proposto e alle ricerche di mercato effettuate, alla luce di quanto sopra si propone:
- Di affidare il servizio di controllo semestrale, revisione e fornitura estintori come previsto dalla norma UNI 9994-1:2013.
Controllo semestrale gruppo idrico antincendio come previsto dalla norma UNI EN 12845/20.
Controllo semestrale impianto rilevamento fumi come previsto dalla norma UNI 9795.
Controllo semestrale porte REI e Uscite d'Emergenza come previsto dalla norma UNI 11473, presso il Teatro Massimo V. Bellini - Via Perrotta 12 e Teatro Sangiorgi - Via Antonino di Sangiuliano 233, a copertura del periodo 31.10.2025 - 31.10.2026
 - Di nominare RUP dr. Angelo Santo Leanza
 - Di nominare Punto Ordinante il Direttore Tecnico ing. Francesco Di Bella;
 - Di impegnare la somma di EURO 9.200,00 oltre IVA al Capitolo 101136 del bilancio 2025/2027."

DISPONE

La narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 31 marzo 2023 n.36 per il servizio di controllo semestrale, revisione e fornitura estintori come previsto dalla norma UNI 9994-1:2013; Controllo semestrale gruppo idrico antincendio come previsto dalla norma UNI EN 12845/20; Controllo semestrale impianto rilevamento fumi come previsto dalla norma UNI 9795; Controllo semestrale porte REI e Uscite d'Emergenza come previsto dalla norma

